

OGGETTO: RECESSO CONTRATTUALE e/o RILASCIO di IMMOBIL....
(completare i dati mancanti e depennare le parti che non interessano)

Il/La sottoscritt. nat... a
(...) il/...../..... e residente in Comune di (.....) Fraz.
..... Via n°, in proprio oppure in qualità di legale rappresentante
e/o delegato di quale AFFITTUARIO di
un...../porzion... di ad uso sito in
Comune di (.....) Fraz./Loc.
..... Via n°...../snc, già oggetto di rapporto d'affittanza e/o
contratto di affitto e/o locazione stipulato in data/...../..... Registrato a San Miniato il al
n°..... serie

DICHIARA

- di **recedere integralmente / parzialmente** da ogni rapporto d'affittanza e/o contratto di affitto e/o locazione suddetto, che è intercorso fino ad oggi con l'Istituto Diocesano Sostentamento Clero di San Miniato, anche in relazione ad immobili non espressamente menzionati, con decorrenza dal/...../..... (se recesso parziale) limitatamente ai seguenti beni:

C.T. /C.F. comune foglio n° inter.../porzion... di particell... n°per la superf.indicativa di mq. ..

C.T. /C.F. comune foglio n° inter.../porzion... di particell... n°per la superf.indicativa di mq. ..

C.T. /C.F. comune foglio n° inter.../porzion... di particell... n°per la superf.indicativa di mq. ..

C.T. /C.F. comune foglio n° inter.../porzion... di particell... n°per la superf.indicativa di mq. ..

come risulta da planimetria a tergo allegata , in cui la porzione oggetto di rilascio si evidenzia in colore

- Richiede pertanto, solo in caso di recesso parziale, che venga diminuito il canone di affitto in proporzione della superficie rilasciata, e che venga stipulato nuovo contratto di affitto aggiornato: pertanto il nuovo canone diverrà pari ad €.....(Euro.....) con decorrenza da/...../.....;
- di essere in pari con i pagamenti e di avere già pagato il canone di affitto fino e compreso al/...../..... (oppure, in alternativa) di provvedere entro il/...../..... al pagamento dei canoni di affitto pregressi fino e compreso al/...../..... per la somma pari a €.....(Euro.....)

- di non avere più niente a pretendere, a nessun titolo, in merito ai rapporti intercorsi in relazione a.... ben.... oggetto della presente;
- di immettere l'Istituto Diocesano Sostentamento Clero di San Miniato nel possesso legale e materiale dell'immobile con decorrenza dal/...../..... e propone il subentro di senza alcun impegno da parte Vs.
- di essere consapevole delle responsabilità penali in caso di false dichiarazioni, così come espressamente stabilito dall' art. 76 del DPR 445/2000,

DICHIARA INOLTRE

(barrare con un "X" le parti che ricorrono e completare le eventuali parti mancanti)

di avere realizzato successivamente all'inizio del rapporto di affitto i.. manufatt..... oggi esistenti..... sull'immobile da me detenuto, per uso ricovero attrezzi e materiali agricoli, ricovero animali domestici e da cortile, (oppure specificare)

di aver già provveduto / di provvedere entro il/...../..... alla rimozione di eventuali manufatti abusivi presenti sull'immobile, attrezzi, animali e quant'altro di mia spettanza, ripristinando lo stato originario dei luoghi e provvedendo a smaltire gli eventuali materiali di risulta a norma di legge e conferendo i rifiuti in apposite discariche autorizzate con oneri e spese a mio esclusivo carico;

che sull'immobile da me detenuto (ivi compreso eventuali manufatti) sono / non sono presenti materiali e oggetti vari da ritenersi inquinanti, nocivi e/o pericolosi ai sensi delle norme vigenti in materia: amianto, calcestruzzo, lamiere, bitume, metalli in genere, materiali provenienti da scavi e demolizioni edilizie in genere, vernici, olii, idrocarburi, solventi, diserbanti, antiparassitari e trattamenti fitosanitari in genere ecc...;

di assumermi ogni eventuale responsabilità e conseguente sanzione, onere e spesa circa la presenza dei medesimi manufatti e/o materiali inquinanti nocivi e/o pericolosi, sull'immobile da me detenuto, anche in caso di contestazione da parte di terzi e/o pubbliche amministrazioni e/o organi di vigilanza;

che sul medesimo terreno da me detenuto non è presente alcun manufatto di nessun genere e consistenza, né alcun materiale e oggetto da ritenersi inquinante, nocivo e/o pericoloso, ai sensi delle norme vigenti in materia

di essere informato ed autorizzo, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.13 del D. Lgs. n. 196/2003, l'uso dei dati personali raccolti che saranno trattati esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Distinti Saluti, li/...../.....

In Fede
(firma per esteso)

.....

Si allega copia fotostatica di un documento d'identità del sottoscrittore, in corso di validità.
Autentica omessa ai sensi del DPR 28/12/2000 n. 445